

玄関 玄関ドア 交換  
土間 清掃  
外灯 交換

ホール 床 フローリング 増し張り  
天井・壁 クロス 貼替  
※DKの一部を廊下へ フローリング張り

トイレ トイレ(便器・ウォシュレット)交換  
床 CF 張替  
天井・壁 クロス 貼替  
建具 ドア扉 交換

洗面所 洗面台交換 W750  
床 CF 張替  
天井・壁 クロス 貼替  
建具 新設

浴室 ユニットバス 交換

1階 (都度差し替えて使用)



LDK **和室(2室) LDKへ間取り変更**  
床 フローリング 増し張り  
壁・天井 クロス 貼替  
システムキッチン 新設  
建具(引き戸)新設  
※洋室③間の押入、仏間→収納スペースへ  
※LDKのドア⇒1つへ(他 大壁造作)  
※収納 押入1つをクローゼットへ

洋室① キッチン 撤去  
建具(開戸) 新設  
フローリング 増し張り  
壁・天井 クロス 貼り  
※物入(壁含め) 撤去  
※勝手口撤去  
WIC 大壁仕様/枕棚、パイプ新設

洋室② 建具(開戸) 新設  
フローリング 増し張り  
壁・天井 クロス 貼り  
収納(半間) 造作

洋室③ 建具(開戸) 新設  
フローリング 増し張り  
壁・天井 クロス 貼り  
収納(一間) 造作

※倉庫は解体

工事指示書	物件名	再販)田島1768-10	床面積	作成者	番号
	図面名		作成日	安齊	2/2

共通項目  
土地及び  
建物(外)

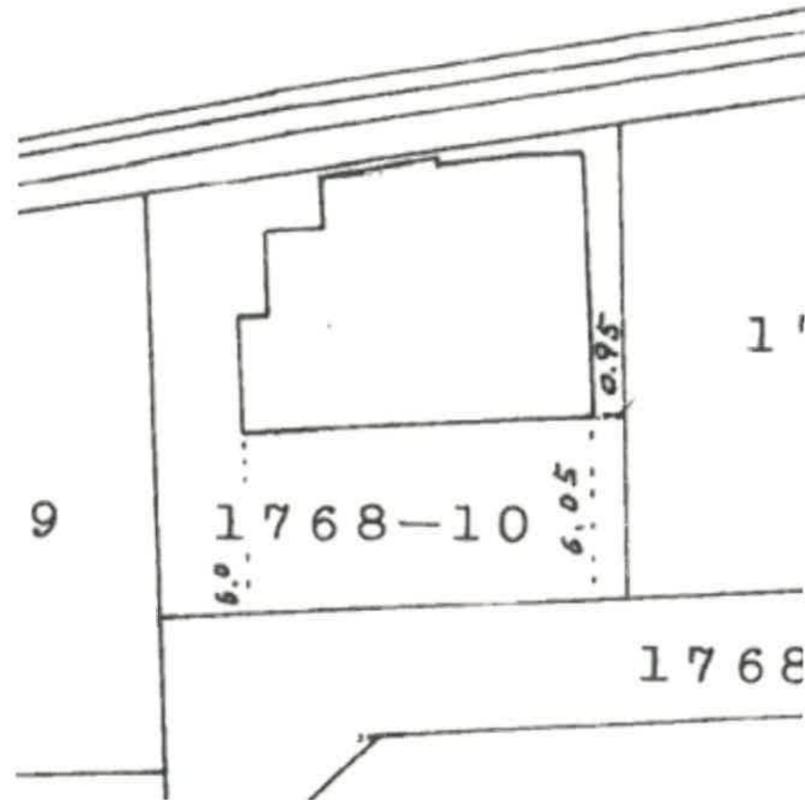
境界杭確認(目視出来ない場合は掘削)  
水道検査(水圧・水漏れ・腐食等)

(北側)倉庫 解体

庭木、雑草 撤去  
側溝清掃  
給排水点検口清掃

駐車場拡張 並列4台へ  
※ブロック塀、カーポート 撤去  
※砕石敷き

配置図 (都度差し替えて利用)



共通項目  
建物(外)

外壁 張替え/ヨドプリント仕上げ  
シーリング 打ち換え  
雨樋、ひさし等 塗装  
屋根 漆喰補修  
サッシ 交換  
TVアンテナ等(あれば) 撤去  
基礎 クラック補修後前面塗装  
点検口 カバー 破損あれば補修  
玄関ポーチ、土間、外壁 塗装  
※耐震診断補強工事  
外灯 交換  
玄関ドア 交換

建物(内)

電気検査(TV受信確認・漏電・その他)  
感知器(電池式)取付  
網戸張替(ネット黒)・調整確認  
エアコン 各室内状況による  
(穴はスリーブキャップで塞ぐ)  
既存エアコン撤去  
残置物撤去  
宅内排水工事  
ハウスクリーニング  
  
クロス全面貼替  
モニターホン 新設  
分電盤 交換  
外線配線引替  
下水道 接続工事  
  
白蟻防蟻処理

工事指示書	物件名	再販)田島1768-10	床面積	作成者	番号
	図面名		作成日	安齊	1/2